Комитет по управлению имуществом муниципального района Шенталинский Самарской области, именуемый «Организатор аукциона», в соответствии с постановлением администрации муниципального района Шенталинский Самарской области № 540-п от 17.08.2016 года «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка» проводит открытый по составу участников и цене предложения аукцион по продаже права на заключение договора аренды для сельскохозяйственного производства в отношении следующего земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:36:0905001:46.

Местоположение земельного участка: Самарская область, Шенталинский район, центральная часть кадастрового квартала 63:36:0905001.

Площадь земельного участка 26402 кв.м.

Ограничения права на земельный участок:

площадь 121 кв.м. – ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановление Совета Министров СССР от 26 марта 1984 г. № 255 «Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт».

Постановление Совета Министров СССР от 11 сентября 1972 г. № 667 «Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением до 1000 вольт», использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Зона с особыми условиями использования территории охранная зона сооружения – ЛЭП ПС Денискино Ф-5 в Шенталинском районе Самарской области, зона с особыми условиями использования территорий, № 0.63.36.2.26.

Постановление Совета Министров СССР «Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением до 1000 В» от 11.09.1972 г. № 667.

Разрешённое использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

Земельный участок относится к категории земель сельскохозяйственного назначения.

Место проведения аукциона: 446910, Самарская область, Шенталинский район, ст. Шентала, ул.Советская, д. 33, конференц-зал, 2-ой этаж.

Дата и время проведения аукциона: 27.09.2016 г. в 10 ч. 00 мин.

Порядок проведения аукциона: не в электронной форме.

Начальная цена предмета аукциона: 1727 (одна тысяча семьсот двадцать семь) рублей.

Шаг аукциона: 52 (пятьдесят два) рубля.

Прием заявок на участие в аукционе в письменной форме осуществляется по адресу: 446910, Самарская область, Шенталинский район, ст. Шентала, ул.Советская, д. 33 (кабинет № 9).

Прием заявок на участие в аукционе начинается 25.08.2016 г. с 09 ч.00 мин.

Прием заявок на участие в аукционе оканчивается 20.09.2016 г. в 16 ч. 00 мин.

Дни и часы личного приема заявок на участие в аукционе по рабочим дням с 09:00 до 12.00 и с 13.00 до 16:00 часов.

Размер задатка: 346 (триста сорок шесть) рублей.

Возврат задатка осуществляется на счет, указанный в заявке на участие в аукционе в следующем порядке.

Организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, если заявка отозвана до дня окончания срока приема заявок, о чем произведено письменное уведомление организатора аукциона .

Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приёма заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона возвращает внесенные задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области, ИНН 6386000530, КПП 638601001, р/с 40302810036015000079, Банк: Отделение Самара г.Самара, БИК 043601001, назначение платежа: «Внесение задатка для обеспечения участия в аукционе по продаже права аренды земельного участка по адресу: (указывается адрес участка)». Задаток должен поступить на указанный счёт не позднее 20.09.2016 г.

Срок аренды земельного участка 15 (пятнадцать) лет.

Приложение к настоящему извещению: форма заявки на участие в аукционе.

Адрес местонахождения организатора аукциона:

446910, Самарская область, Шенталинский район, ст. Шентала, ул.Советская, д. 33.

Телефон для справок организатора аукциона: 8(84652)21864, 22248.

Факс: 8(84650)21662.

Адрес электронной почты организатора аукциона: kasimov@shentala.su.

Руководитель организатора аукциона:

руководитель комитета по управлению имуществом Касимов А.Д.

Уполномоченное лицо:

главный специалист комитета по управлению имуществом Сунгатуллин Р.А.

[Документация](#)

[Протокол рассмотрения и решение](#)